



## **САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**

**Ассоциация организаций,  
осуществляющих проектирование энергетических объектов  
«ЭНЕРГОПРОЕКТ»**

**УТВЕРЖДЕНО**  
Решением Общего собрания членов  
Ассоциации «ЭНЕРГОПРОЕКТ»  
Протокол № 21 от 15.12.2017

### **ПОЛОЖЕНИЕ о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «ЭНЕРГОПРОЕКТ»**

(Изменение № 2)

Москва 2017 г.

## 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (далее – Положение) устанавливает размер взносов и порядок формирования Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Ассоциации «ЭНЕРГОПРОЕКТ» (далее – Ассоциация), устанавливает в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации возможные способы и порядок размещения средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, основания и порядок выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, а также порядок восстановления его размера в случае осуществления выплат.

1.2. Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации.

1.3. Ассоциация в случаях, установленных ГрК РФ, в целях обеспечения имущественной ответственности своих членов по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно формирует Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Ассоциация в пределах средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьей 60.1 ГрК РФ.

1.4. В случае, если не менее чем пятнадцать членов Ассоциации подали в Ассоциацию Заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, Ассоциация на основании таких заявлений от членов по решению постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации – Совета Ассоциации, формирует Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

1.5. Размер Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов Ассоциации произведений количества её членов, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и минимального размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного в соответствии со ст. 55.16 ГрК РФ и настоящим Положением для данного уровня ответственности по обязательствам.

## 2. Размер взноса и порядок формирования Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации

2.1. Минимальный размер взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации устанавливается Общим собранием членов Ассоциации и определяется в настоящем разделе Положения в соответствии с минимальным размером взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, установленного ГрК РФ.

2.2. Размер Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации определяется на основании документов, представленных её членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в Компенсационный фонд Ассоциации, а также с учетом:

– взносов в Компенсационный фонд Ассоциации, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации;  
– доходов, полученных от размещения средств Компенсационного фонда Ассоциации.

2.3. Средства Компенсационного фонда Ассоциации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, доходы, полученные от размещения средств Компенсационного фонда Ассоциации, зачисляются в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации (при его формировании), а в случае, если не принято решение Советом Ассоциации, о формировании такого фонда, в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

2.4. Уведомление и расчет размера взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в письменной форме направляется Исполнительным органом Ассоциации его действующим членам, заявившим о намерении участвовать в заключении договоров подряда на выполнение проектных работ с использованием конкурентных способов заключения договоров. В пятидневный срок с даты получения данных уведомления и расчета член Ассоциации, при необходимости обязан внести дополнительно взносы в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, указанные в данном уведомлении.

2.5. Минимальный размер взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации на одного члена Ассоциации, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам (далее в целях настоящей статьи – уровень ответственности члена саморегулируемой организации) составляет:

1) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) триста пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) три миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.6. Юридическое лицо в отношении которого принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения Уведомления о приеме в члены Ассоциации, обязано уплатить в полном объеме взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если в заявлении юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.7. При необходимости увеличения размера взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности по обязательствам член Ассоциации обязан самостоятельно внести дополнительный взнос и направить заявление о внесении изменений в реестр в Ассоциацию об увеличении уровня ответственности по обязательствам с приложением документов, подтверждающих факт доплаты в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Член Ассоциации не уплативший дополнительный взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, соответствующий заявленному уровню ответственности по обязательствам, не имеет права принимать участие в заключение новых

договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.8. При получении от Ассоциации предупреждения о превышении установленного уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом Ассоциации взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, юридическое лицо в пятидневный срок с даты получения предупреждения обязано внести дополнительный взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до размера взноса, предусмотренного настоящим Положением для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации.

2.9. Член Ассоциации вправе внести в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств взнос, превышающий минимальный размер взноса, установленного в Ассоциации по заявленному уровню ответственности.

2.10. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если такое лицо заявило о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.11. Не допускается уплата взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случая, определенного в части 16 статьи 55.16 ГрК РФ.

2.12. Юридическое лицо в случае исключения сведений об Ассоциации, членом которой оно являлось, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого юридического лица в члены другой саморегулируемой организации вправе обратиться в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций с заявлением о перечислении зачисленных на счет такого Национального объединения саморегулируемых организаций средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на счет саморегулируемой организации, которой принято решение о приеме юридического лица в члены саморегулируемой организации.

2.13. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, уплаченные взносы в Компенсационный фонд Ассоциации не возвращаются, за исключением случаев, предусмотренных частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ, или иных предусмотренных законом Российской Федерации случаев.

2.14. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам ее членов, возникшим в случаях, предусмотренных ГрК РФ.

2.15. В процессе деятельности Ассоциации допускается снижение не более чем в два раза минимального количества членов Ассоциации, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров и уплативших взносы в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если такое снижение не привело к уменьшению размера Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, первоначально сформированного такими членами Ассоциации с учетом их фактического уровня ответственности по обязательствам.

### **3. Размещение средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации**

3.1. Средства Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.2. При необходимости осуществления выплат из средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.3. Решение о выборе одной или нескольких кредитных организаций для размещения средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации на специальном банковском счете принимает Общее собрание членов Ассоциации.

Размещение средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в указанной кредитной организации обеспечивает Исполнительный орган Ассоциации.

3.4. Одним из существенных условий договора специального банковского счета должно являться согласие Ассоциации на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, об остатке средств на специальном банковском счете (счетах), а также о средствах Компенсационного фонда Ассоциации, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах, по форме, установленной Банком России.

### **4. Порядок выплат из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации**

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, за исключением следующих случаев:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3. осуществление выплат из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в результате наступления субсидиарной ответственности (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебные издержки) в случаях, предусмотренных статьей 60.1 ГрК РФ;

4.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в кредитных организациях;

4.1.5. перечисление средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация, в случаях, установленных ГрК РФ и прочими федеральными законами Российской Федерации.

4.2. Решение о выплате из средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации:

4.2.1. в соответствии с п. 4.1.1 настоящего Положения, принимается Генеральным директором Ассоциации при наличии достаточных оснований для идентификации денежных

средств как ошибочно перечисленных на основании заявления лица о возврате ошибочно перечисленных денежных средств;

4.2.2. в соответствии с п. 4.1.2 настоящего Положения, принимается Общим собранием членов Ассоциации;

4.2.3. в соответствии с п. 4.1.3 – 4.1.5 настоящего Положения, принимается Советом Ассоциации.

4.3. Выплата из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств осуществляется Ассоциацией на основании требования соответствующего лица, имеющего на нее право, и вступившего в законную силу решения суда о взыскании с Ассоциации в рамках ее субсидиарной ответственности денежной суммы в случаях и порядке, предусмотренных статьей 60.1 ГрК РФ.

4.4. Требование о получении компенсационной выплаты должно быть направлено в Ассоциацию в форме письменного документа, подписанного уполномоченным органом Заявителя и заверенным печатью (при наличии).

4.5. В Требовании о получении компенсационной выплаты указывается:

а) дата составления Требования;

б) полное наименование Заявителя (для физического лица – фамилия, имя, отчество Заявителя);

в) основной государственный регистрационный номер Заявителя (для физического лица – наименование, серия, номер и дата выдачи документа, удостоверяющего личность Заявителя, наименование и код подразделения органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность Заявителя);

г) место нахождения Заявителя (для физического лица – адрес регистрации Заявителя по постоянному месту жительства);

д) индивидуальный номер налогоплательщика Заявителя;

е) наименование банка и расчетный (лицевой) счет Заявителя для перечисления денежных средств из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

ж) наименование и место нахождения члена Ассоциации не исполнившего или ненадлежащим образом исполнившего обязательства по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора;

з) сумма ущерба, причиненного вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора;

и) основание выплаты.

4.6. К Требованию о получении компенсационной выплаты должны быть приложены: вступившее в законную силу судебное решение о взыскании с Ассоциации, в рамках ее субсидиарной ответственности денежной суммы, но не более одной четвертой доли средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

## **5. Порядок восстановления размера Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации**

5.1. При снижении размера Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с п. 1.5 настоящего Положения, члены Ассоциации в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд в целях увеличения его размера в порядке и до размера, которые установлены внутренними документами Ассоциации исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам на дату осуществления выплаты.

5.2. В случае, если снижение размера Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60.1 ГрК РФ, член Ассоциации, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, осуществлялись такие выплаты, а также иные члены Ассоциации, внесшие взносы в такой компенсационный фонд, должны внести взносы в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в установленный в п. 5.1 настоящего Положения срок, со дня осуществления указанных выплат.

5.3. При уменьшении размера Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального Исполнительный орган Ассоциации информирует об этом Совет Ассоциации и вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда за счет взносов членов Ассоциации.

5.4. Решение о дополнительных взносах в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с целью его восполнения принимает Совет Ассоциации на своем ближайшем заседании. В решении Совета Ассоциации должно быть указано:

- причина уменьшения размера Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с каждого члена Ассоциации;
- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

## **6. Контроль за состоянием Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации**

6.1. Контроль за состоянием Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств осуществляет Исполнительный орган Ассоциации.

6.2. При уменьшении размера Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определенного ГрК РФ и настоящим Положением, или при возникновении такой угрозы Генеральный директор обязан проинформировать об этом Совет Ассоциации и предпринять все возможные меры по восстановлению Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств или по предотвращению финансовых потерь.

6.3. Ассоциация размещает на своем сайте в сети Интернет информацию о размещении, составе и стоимости (размере) Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии с частью 4 статьи 7 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также информацию о фактах осуществления выплат из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по договорам подряда заключенным с использованием конкурентным способом заключения договоров и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись.

## **7. Заключительные положения**

7.1. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

7.2. Настоящее Положение вступает в силу (вводится в действие) со дня внесения

сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

7.3. Настоящее Положение после вступления в силу становится обязательным для исполнения.

7.4. С вступлением в силу настоящего «Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «ЭНЕРГОПРОЕКТ» (Изменение № 2) принятое ранее «Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «ЭНЕРГОПРОЕКТ» (Изменение № 1) утрачивает силу.